

Rīgā, 2024.gada 12.janvārī  
Nr. 01/2024

**Saeimas Tautsaimniecības, agrārās, vides un reģionālās politikas komisijai**  
[tautsaimniecibas.komisija@saeima.lv](mailto:tautsaimniecibas.komisija@saeima.lv)

*Par likumprojektu "Grozījumi Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā".*

Ārvalstu investoru padome Latvijā (turpmāk – FICIL) ir iepazinusies ar likumprojektu "Grozījumi Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā" (Nr.55/Lp14)<sup>1</sup> (turpmāk – Likumprojekts).

Likumprojekts Saeimā tika iesniegts vienlaikus un sakarīgi ar likumprojektu "Grozījumi Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā" (Nr.53/Lp14)<sup>2</sup>. Jau 2023. gada 11. maijā FICIL Saeimas Valsts pārvaldes un pašvaldības komisijai iesniedza viedokli<sup>3</sup>, kurā iebilda pret priekšlikumu papildināt 44.panta ceturto daļu ar tekstu "minētais nosacījums neattiecas uz tādiem zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašniekiem, kuriem uz iznomātās zemes paredzētas tiesības celt ēkas (būves) kā patstāvīgus īpašuma objektus" (turpmāk - Priekšlikums). Vēstulē tika izklāstītas vairākas iespējamās problēmas, ja šāds Priekšlikums tiktu pieņemts, t.sk., minot, ka Priekšlikums negatīvi ietekmēs investīciju aizsardzību, uz kuru uzņēmēji paļaujas, veicot investīcijas, un kaitēs turpmākai Latvijas uzņēmējdarbības vides attīstībai. Saeimas komisija izskatot likumprojektu "Grozījumi Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā" ņēma vērā FICIL un citu organizāciju paustos iebildumus<sup>4</sup>. Likums "Grozījumi Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā" tika izsludināts 2023. gada 26.oktobrī.

Atsaucoties uz iepriekš minēto, FICIL aicina, izskatot Likumprojektu ņemt vērā arī FICIL 2023. gada 11. maijā nosūtītās vēstules paustos komentārus un iebildumus, lai pēc iespējas nodrošinātu, ka Likumprojekts tiek skatīts kopsakarīgi ar jau izsludināto likumu "Grozījumi Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā", neskatoties uz to, ka tie tika skatīti dažādās Saeimas komisijās. Tāpat līdzīgu viedokli pauž arī Rīgas valstspilsētas pašvaldība, kas 2023. gada 7. decembrī nosūtītajā vēstulē<sup>5</sup> norāda uz vairākām neatbilstībām starp jau pieņemto Likumu "Grozījumi Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā" un priekšlikumiem Likumprojektā. FICIL pievienojas Rīgas valstspilsētas pašvaldības vēstulē paustajiem komentāriem par juridiskajām nepilnībām Likumprojektā.

<sup>1</sup> <https://titania.saeima.lv/LIVS14/saeimalivs14.nsf/0/0F1D7C666E163E1FC22589120026EC02?OpenDocument>

<sup>2</sup> <https://titania.saeima.lv/LIVS14/saeimalivs14.nsf/0/57B5F200DB7DE428C22589120025C646?OpenDocument>

<sup>3</sup> <https://titania.saeima.lv/LIVS14/SaeimaLIVS14.nsf/0/C7FA46B4CB9DA6D2C22589B000275BB1?OpenDocument>

<sup>4</sup> <https://titania.saeima.lv/LIVS14/SaeimaLIVS14.nsf/0/26B0B770332F1C61C2258A380054E1BD?OpenDocument>

priekšlikums Nr. 2.

<sup>5</sup> <https://titania.saeima.lv/LIVS14/SaeimaLIVS14.nsf/0/8A3BDEDED88D6A7CC8C2258A7E002E212C?OpenDocument>

Pielikumā:

1. FICIL 2023. gada 11. maija vēstule *Par likumprojektu "Grozījumi Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā"*.

Ar cieņu,

Roberts Alhimionoks  
FICIL izpilddirektors p.i.

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU  
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU